

T.C.
GEMLİK KAYMAKAMLIĞI
MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
İLAN

KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA	DOSYA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM M ²	Kiraya verilecek m ²	VASFI	KİRALAMA AMACI	FİLLİ DURUMU	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ VE SAATI
1	16050100921	Kurşunlu	1213	14	1.881,93	Tamamı	Çalılık	Tarım Alanı	Boş	2.000,00	400,00	11.06.2021 10:00
2	16050108086	Muratoba	0	2520	1.746,50	Tamamı	Ham Toprak	Tarım Alanı	İşgalli	1.600,00	320,00	11.06.2021 10:20
3	16050108072	Muratoba	0	2534	147.996,87	1.734,64	Meşelik	Tarım Alanı	Boş	1.000,00	200,00	11.06.2021 10:40
4	16050100329	Orhaniye	363	3	21.025,00	2.600,00	Çalılık	Tarım ve Hayvancılık Alanı	İşgalli	8.000,00	1.600,00	11.06.2021 11:00
5	16050100662	Umrubey	1969	147	26.053,62	22.211,13	Tarla	Tarım Alanı	Kısmen İşgalli	13.350,00	2.670,00	11.06.2021 11:30
6	16050100920	Kurşunlu	1213	12	885,03	Tamamı	Çalılık	Tarım Alanı	Boş	1.000,00	200,00	11.06.2021 11:50

1) Yukarıdaki tabloda bilgileri verilen taşınmazların kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre "Pazarlık Usulü" ile şartnamelerinde belirtilen hususlar dâhilinde hıızalardaki tarih ve saatlerde Gemlik Millî Emlak Müdürlüğünde oluşturulacak ihale komisyonunca, Millî Emlak Müdürlü makam odasında yapılacaktır.

2) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihalesine katılmak istedikleri ihalelerin yukarıda belirtilen ihale saatine kadar;

-Geçici teminatı yatırmış olmaları ve ihale saatinde ihale Komisyonuna teslim etmeleri;

-Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler: 1) Tedavüldeki Türk Parası, 2) Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, 3) Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, (geçici teminat mektuplarının şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27'nci maddesi bu Kanun uyarınca yayınlanmış Devlet İhale Genelgelerinde belirtilen şartları (süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir) taşıması, (bir örneği <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinde görülebilir.)

-Tebligat için Türkiye'de yazılı adres göstermeleri veya yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi ibraz etmeleri,

-Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini ibraz etmeleri, Tüzel kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel hukuk tüzel kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi vermeleri; Kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri, gerekmektedir.

3) Kiralaması yapılacak taşınmazların kiralama işlemlerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç vb. yükümlülükler alıcıya aittir.

4) İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dâhilinde Gemlik Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir. İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İhalesi başlamış, ancak diğer ihale saatine kadar mevcut ihale sonuçlanmamış olsa bile, yapılan ihalenin bitimine müteakip sıradaki ihaleye başlanacaktır. İstenilen evrakların yukarıda belirtilen saat kadar İdareye verilmemesi halinde ihalenin başlamasına veya katılımına itiraz edilemez.

5) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonuna ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

6) İhale ilanları veya metni <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://bursa.esb.gov.tr> adreslerinden de görülebilir. Bilgi için Telefon:0(224) 513 2953 İlan olunur.